



Gelen Tarih Sayı: 19.07.2024 - 3534

T.C.
SAKARYA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü



Sayı : E-69064893-756.02-9998319

19.07.2024

Konu : İhale İlanı

DAĞITIM YERLERİNE

İl Müdürlüğümüzce (Milli Emlak Müdürlüğü) 08.08.2024 tarihinde yapılacak olan ihalelere ilişkin ilan metni ekte gönderilmiştir.

Bilgileri ile söz konusu ihalelerin ilan edilmesinin sağlanarak sonucundan ihale tarihinden önce İl Müdürlüğümüze (Milli Emlak Müdürlüğü) bilgi verilmesi hususunda gereğini rica ederim.

Nedim ARSAL
İl Müdürü

Ek: İlan Metni (2 Sayfa)

Dağıtım:

Sakarya Ticaret ve Sanayi Odası Başkanlığına
Adapazarı Ziraat Odası Başkanlığına
Erenler Ziraat Odası Başkanlığına
Ferizli Ziraat Odası Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 063B51E8-A9FF-4B91-AF58-BDB9EC12228D

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Resmi Kurumlar Yerleşkesi D Blok Sakarya
Telefon: (0264) 2513588 Faks: (0264) 2513587

e-posta: sakarya@csb.gov.tr KEP Adresi:

sakaryacevreseshircilik@hs01.kep.tr

KEP Adresi : sakaryacevreseshircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: dris EKMEKÇİ
V.H.K.



SAKARYA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ-MİLLÎ EKONOMİK İŞLER MÜDÜRLÜĞÜNDEN İLAN

TABLO 1 KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	İLÇE MAHALLE	KİRALAMA AMACI	ADA	PARSEL	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ	KİRALANACAK YÜZÖLÇÜM	KİRALAMA SÜRESİ (YIL)	TAHMİN EDİLEN YILLIK KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ VE SAATİ
1	54010200130	Adapazarı Kışla	Tarımsal Bahçe	Dhita	Dhita	100,78 m ²	100,78 m ²	5 Yıl	600,00 TL	180,00 TL	08.08.2024 09:00
2	54010200131	Adapazarı Karadere	Tarımsal Bahçe	Dhita	Dhita	95,33 m ²	95,33 m ²	5 Yıl	500,00 TL	150,00 TL	08.08.2024 09:15
3	54010200132	Adapazarı Karadere	Tarımsal Bahçe	Dhita	Dhita	1.690,46 m ²	1.690,46 m ²	5 Yıl	3.500,00 TL	1.050,00 TL	08.08.2024 09:30
4	54150132142	Erenler Ekinli	Tarımsal Bahçe	913	35	521,27 m ²	521,27 m ²	5 Yıl	750,00 TL	225,00 TL	08.08.2024 09:45
5	54150200070	Erenler Ekinli	Tarımsal Bahçe	Dhita	Dhita	2.598,72 m ²	2.598,72 m ²	5 Yıl	3.750,00 TL	1.125,00 TL	08.08.2024 10:00
6	54140115759	Arifiye Hanlı/Sakarya	Açık Depolama Alanı ve Araç Park Alanı	1026	8	25.777,01 m ²	25.777,01 m ²	5 Yıl	1.000.000,00 TL	300.000,00 TL	08.08.2024 10:20
7	54160145350	Serdivan Serdivan	Fotoğraf Platosu Kır Dügün Alanı Çay Bahçesi	1566	1	10.480,46 m ²	10.480,46 m ²	1 Yıl	350.000,00 TL	105.000,00 TL	08.08.2024 10:40
8	54060200016	Karapürçek Mesudiye	Tarımsal Bahçe	Dhita	Dhita	3.187,95 m ²	3.187,95 m ²	5 Yıl	6.500,00 TL	1.950,00 TL	08.08.2024 11:00
9	54060200014	Karapürçek Hocaköy	Tarımsal Bahçe	Dhita	Dhita	8.886,63 m ²	8.886,63 m ²	5 Yıl	18.000,00 TL	5.400,00 TL	08.08.2024 11:20
10	54150200057	Erenler Şeyhköy	Tarımsal Bahçe	Dhita	Dhita	2.113,59 m ²	2.113,59 m ²	5 Yıl	2.500,00 TL	750,00 TL	08.08.2024 11:40
11	54150200071	Erenler Şeyhköy	Tarımsal Bahçe	Dhita	Dhita	2.503,30 m ²	2.503,30 m ²	5 Yıl	3.500,00 TL	1.050,00 TL	08.08.2024 12:00
12	54030104243	Ferizli Gökent Koyunağlı	İş Yeri -Büro	813	1	2.252,45 m ²	50,00 m ²	5 Yıl	15.000,00 TL	4.500,00 TL	08.08.2024 14:00
13	54030104753	Ferizli Damlık	Tarımsal Bahçe	282	1	477,44 m ²	477,44 m ²	5 Yıl	1.500,00 TL	450,00 TL	08.08.2024 14:20
14	54030104757	Ferizli Damlık	Tarımsal Bahçe	254	18	492,01 m ²	492,01 m ²	5 Yıl	1.500,00 TL	450,00 TL	08.08.2024 14
15	54030104752	Ferizli Damlık	Tarımsal Bahçe	281	1	372,92 m ²	372,92 m ²	5 Yıl	1.250,00 TL	375,00 TL	08.08.2024 15:00

Ek-1

TABLO II SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALLAR

S.NO	PLAKA	MARKA	TİPİ	MODEL YILI	CİNSİ	ARACIN BULUNDUĞU YER	TAHMINİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Trafikten Çekme Belgesi	Peugeot-Fiat	Kartal	1995	Otomobil	İl Müdürlük Deposunda	110.000,00	33.000,00	08.08.2024	15:20
2	Trafikten Çekme Belgesi	Peugeot	307 XS 1.6	2004	Otomobil	Uğur Yed-i Emin Garajında	210.000,00	63.000,00	08.08.2024	15:40
3	Trafikten Çekme Belgesi	Ford	Transit	1997	Minibüs	İl Müdürlük Deposunda	125.000,00	37.500,00	08.08.2024	16:00
4	Trafikten Çekme Belgesi	Volkswagen	Transporter	2000	Kamyonet	İl Müdürlük Deposunda	160.000,00	48.000,00	08.08.2024	16:20

1- **Tabloda I de** belirtilen 15 adet taşınmazın kiralama işlemleri ve **Tablo II de** belirtilen 4 adet aracın satış işlemleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile belirtilen tahmini bedeller üzerinden, karşılığında yazılı tarih ve saatte, Sakarya Valiliği Resmi Daireler Kampüsü F.Blok Milli Emlak Müdürlüğünde toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.

2- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; **geçici teminatı yatırmaları** (1-Tedavüldeki Türk Parası 2-Mevduat ve katılım bankalarının verecekleri **süresiz** teminat mektupları 3-Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, 4-Yalnızca taşınmaz malların satışında, dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasıyla belirlenen konvertibl döviz), **yasal yerleşim yeri belgesini** (ikametgah senedi), tebliğat için **Türkiye'de adres gösterir belgeyi, gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını** (Nüfus cüzdanı örneği), Gerçek kişiler adına vekaleten katılacakların noter tasdikli vekaletnamesini, **tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğe temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, belirtilen belgelerden ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirir belgeyi ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri şarttır.**

3- İhale şartnameleri ve ekleri mesai saatleri dahilinde Sakarya Valiliği Resmi Daireler Kampüsü F.Blok Milli Emlak Müdürlüğü servislerinde bedelsiz olarak görülebilir.

4- Ayrıca, ortak katılım halinde aralarında düzenleyecekleri Ortak Girişim Beyannamesini, ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

5- **İhale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla düzenlenecek teklifler iadeli taahhütlü bir mektupla gönderilebilir. Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.**

6- **TABLO II de** satışı yapılacak olan araçların ihale bedeli peşin ödenecek olup, satış bedeli üzerinden KDV, ÖTV, hertürlü vergi, resim, harçlar ile alım satım, teşvik ve diğer her türlü giderler alıcıya aittir.

7- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- İhale ilanı; www.sakarya.csb.gov.tr, Türkiye Genelindeki ihale bilgileri ise; www.milliemlak.gov.tr web sayfalarından öğrenilebilir. Tel: 0 (264) 251 35 88

İlan olunur.

Gelen Tarih Sayı: 19.07.2024 - 3534

Ek-1