

T.C.  
SAKARYA  
1. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU  
2014/26 SATIŞ

**TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

**1 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 530 Parsel No, Taşlık Mah. Mezarlık Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 3.460 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 27.680,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 11:00 - 11:10 arası  
**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 11:00 - 11:10 arası  
**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

**2 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 3122 Parsel No, Taşlık Mah. Kavlan Tarla Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 1.512 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 12.096,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 11:10 - 11:20 arası  
**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 11:10 - 11:20 arası  
**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

**3 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 808 Parsel No, Çökekler Mah. Köşk Tarla Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 4.780 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında

Kıymeti : 38.240,00 TL  
KDV Oranı : %1  
Kaydındaki Şerhler :  
1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 11:20 - 11:30 arası  
2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 11:20 - 11:30 arası  
Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

#### **4 NO'LU TAŞINMAZIN**

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 522 Parsel No, Taşlık Mah. Mezarlık Mevkii Mahalle/Mevkii,  
Adresi :  
Yüzölçümü : 740 m2  
Arsa Payı :  
İmar Durumu : Tarla vasfında  
Kıymeti : 5.920,00 TL  
KDV Oranı : %1  
Kaydındaki Şerhler :  
1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 11:30 - 11:40 arası  
2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 11:30 - 11:40 arası  
Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

#### **5 NO'LU TAŞINMAZIN**

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 463 Parsel No, Çökekler Mah. Çavuş Ormanı Mevkii Mahalle/Mevkii,  
Adresi :  
Yüzölçümü : 770 m2  
Arsa Payı :  
İmar Durumu : Tarla vasfında  
Kıymeti : 6.160,00 TL  
KDV Oranı : %1  
Kaydındaki Şerhler :  
1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 11:40 - 11:50 arası  
2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 11:40 - 11:50 arası  
Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

#### **6 NO'LU TAŞINMAZIN**

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 3120 Parsel No, Taşlık Mah. Kavlan Tarla Mevkii Mahalle/Mevkii,  
Adresi :  
Yüzölçümü : 1.552 m2  
Arsa Payı :  
İmar Durumu : Tarla vasfında  
Kıymeti : 12.416,00 TL

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 11:50 - 12:00 arası  
**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 11:50 - 12:00 arası  
**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

#### **7 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 657 Parsel No, Çökekler Mah. Köşk Tarla Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 330 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 2.640,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 14:00 - 14:10 arası  
**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 14:00 - 14:10 arası  
**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

#### **8 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 336 Parsel No, Taşlık Mah. Kulak yurdu Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 880 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 7.040,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 14:10 - 14:20 arası  
**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 14:10 - 14:20 arası  
**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

#### **9 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 3224 Parsel No, Taşlık Mah. Mezarlık Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 880 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 7.040,00 TL  
**KDV Oranı** : %1

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

**Kayındaki Şerhler :**

**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 14:20 - 14:30 arası

**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 14:20 - 14:30 arası

**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

**10 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 902 Parsel No, Çökekler Mah. Alçak Tarla Mevkii Mahalle/Mevkii,

**Adresi** :

**Yüzölçümü** : 10.060 m2

**Arsa Payı** :

**İmar Durumu** : Tarla vasfında

**Kıymeti** : 80.480,00 TL

**KDV Oranı** : %1

**Kayındaki Şerhler :**

**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 14:30 - 14:40 arası

**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 14:30 - 14:40 arası

**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

**11 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 1395 Parsel No, Çökekler Mah. Köy içi Mevkii Mahalle/Mevkii,

**Adresi** :

**Yüzölçümü** : 1.325 m2

**Arsa Payı** :

**İmar Durumu** : Tarla vasfında

**Kıymeti** : 23.850,00 TL

**KDV Oranı** : %1

**Kayındaki Şerhler :**

**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 14:40 - 14:50 arası

**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 14:40 - 14:50 arası

**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

**12 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 159 Parsel No, Taşlık Mah. Yokuş Başı Mevkii Mahalle/Mevkii,

**Adresi** :

**Yüzölçümü** : 3.510 m2

**Arsa Payı** :

**İmar Durumu** : Tarla vasfında

**Kıymeti** : 35.100,00 TL

**KDV Oranı** : %1

**Kayındaki Şerhler :**

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 14:50 - 15:00 arası  
2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 14:50 - 15:00 arası  
Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

### **13 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 269 Parsel No, Çerçiler mah. Çınarlık Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 1.432 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 14.320,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 15:00 - 15:10 arası  
2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 15:00 - 15:10 arası  
Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

### **14 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 947 Parsel No, Çökekler Mah. Kara Ağaçlık Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 3.300 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 26.400,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 15:10 - 15:20 arası  
2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 15:10 - 15:20 arası  
Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

### **15 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 704 Parsel No, Çökekler Mah. Köşk Tarla Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 840 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 6.720,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 15:20 - 15:30 arası

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 15:20 - 15:30 arası  
Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

#### **16 NO'LU TAŞINMAZIN**

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 887 Parsel No, Çökekler Mah. Alçak Tarla  
Mevkii Mahalle/Mevkii,  
Adresi :  
Yüzölçümü : 2.900 m2  
Arsa Payı :  
İmar Durumu : Tarla vasfında  
Kıymeti : 23.200,00 TL  
KDV Oranı : %1  
Kaydındaki Şerhler :  
1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 15:30 - 15:40 arası  
2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 15:30 - 15:40 arası  
Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

#### **17 NO'LU TAŞINMAZIN**

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 901 Parsel No, Çökekler Mah. Alçak Tarla  
Mevkii Mahalle/Mevkii,  
Adresi :  
Yüzölçümü : 5.570 m2  
Arsa Payı :  
İmar Durumu : Tarla vasfında  
Kıymeti : 44.560,00 TL  
KDV Oranı : %1  
Kaydındaki Şerhler :  
1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 15:40 - 15:50 arası  
2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 15:40 - 15:50 arası  
Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

#### **18 NO'LU TAŞINMAZIN**

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 168 Parsel No, Çökekler Mah. Kum Tarla  
Mevkii Mahalle/Mevkii,  
Adresi :  
Yüzölçümü : 1.660 m2  
Arsa Payı :  
İmar Durumu : Tarla vasfında  
Kıymeti : 13.280,00 TL  
KDV Oranı : %1  
Kaydındaki Şerhler :  
1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 15:50 - 16:00 arası  
2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 15:50 - 16:00 arası

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

### **19 NO'LU TAŞINMAZIN**

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 527 Parsel No, Taşlık Mah. Mezarlık Mevkii Mahalle/Mevkii,

Adresi :

Yüzölçümü : 414 m2

Arsa Payı :

İmar Durumu : Tarla vasfında

Kıymeti : 40.800,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler :

1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 16:00 - 16:10 arası

2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 16:00 - 16:10 arası

Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

### **20 NO'LU TAŞINMAZIN**

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 1130 Parsel No, Taşlık Mah. Şemsi Deresi Mevkii Mahalle/Mevkii,

Adresi :

Yüzölçümü : 70.580 m2

Arsa Payı :

İmar Durumu : Tarla vasfında

Kıymeti : 599.930,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler :

1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 16:10 - 16:20 arası

2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 16:10 - 16:20 arası

Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

### **21 NO'LU TAŞINMAZIN**

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 171 Parsel No, Çökekler Mah. Kum Tarla Mevkii Mahalle/Mevkii,

Adresi :

Yüzölçümü : 1.550 m2

Arsa Payı :

İmar Durumu : Tarla vasfında

Kıymeti : 12.400,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler :

1. Satış Günü : 25/08/2014 günü 16:20 - 16:30 arası

2. Satış Günü : 19/09/2014 günü 16:20 - 16:30 arası

Satış Yeri : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

## **22 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 259 Parsel No, Rüstemler mah. Alçak Tarla Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 2.250 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 18.000,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 16:30 - 16:40 arası  
**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 16:30 - 16:40 arası  
**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

## **23 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 31 Parsel No, Çerçiler mah. Turalar Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 1.701 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 13.608,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 16:50 - 17:00 arası  
**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 16:50 - 17:00 arası  
**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

## **24 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri** : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 612 Parsel No, Çökekler Mah. Köşk Tarla Mevkii Mahalle/Mevkii,  
**Adresi** :  
**Yüzölçümü** : 880 m2  
**Arsa Payı** :  
**İmar Durumu** : Tarla vasfında  
**Kıymeti** : 7.040,00 TL  
**KDV Oranı** : %1  
**Kaydındaki Şerhler** :  
**1. Satış Günü** : 25/08/2014 günü 17:00 - 17:10 arası  
**2. Satış Günü** : 19/09/2014 günü 17:00 - 17:10 arası  
**Satış Yeri** : 1.SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU - null null / null

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.