

T.C.
SAKARYA
2. İCRA DAİRESİ
2013/9565 ESAS

SATIŞ KARARI

Talep gereğince dosya incelendi;

KARAR :

1- Aşağıda bilgileri yazılı hacizli malların belirtilen yer, gün ve saatte açık artırma usulüyle satışının yapılmasına, birinci artırmada malın muhammen bedelinin yüzde 50' sine ve rüçhanlı alacaklıların alacaklarını ve satış masraflarını geçmesi şartı ile ihale edilmesine, bu bedelle alıcı çıkmaması durumunda ihalenin 2. satış gününde yüzde 50 oranında pey sürene kanuni şartlar dahilinde ihale edilmesine,

2- Satışa çıkarılacak mal ilanının, ilan panosu ile adliye divanhanesine asılmak ve bir gazetede yayınlattırmak suretiyle yapılmasına,

3- Yazılı başvuru ile Belediye Başkanlığı'ndan tellal istenmesine,

4- Yeteri kadar satış ilanının hazırlanarak ilgililere tebliğine,

5- Taşınır için Yed-i Emin'e muhtıra ve satış ilanının tebliğine,

6- Satış giderlerinin satış isteyenenden karşılanmasına karar verildi.03/06/2014

Satışına karar verilen mallar :

No	1.Satış Tarihi	2.Satış Tarihi	Saat	Mal Türü	Yer	Açıklama
1	13/08/2014	09/09/2014	15:15 - 15:25	Taşınmaz	Sakarya Adliyesi İcra Daireleri Mezat Salonu Camili Adapazarı Sakarya - null null / null	Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 590 Ada No, 106 Parsel No, istiklal mah. Mahalle/Mevkii, 8 Bağimsız Bölüm Sakarya ili adapazarı ilçesi istiklal mah. hudutlarında kain tapunun 590 ada 106 parsel numarasında kayıtlı 2185 m ² alana sahip arsa üzerinde yer alan binaların tesis edilen kat mülkiyetine göre B 4 blok üçüncü kat 5/160 arsa paylı 8 bağimsız bölüm nolu meskeninden ibarettir. Cumhuriyet mah. (tapu kaydında mahalle adı istiklal olarak geçmektedir) yazlık caddesi stad sk göktürk apt no: 30 adresinde yer alan taşınmaz konum olarak atatürk stadının hemen kuzeydoğu karşısında kalmaktadır. topoğrafik olarak düz bir arazide yer almakta tüm belediye alt yapı hizmetlerinden faydalanmaktadır. ulaşım imkanları çok iyidir. Borçluya ait meskenin de yer aldığı gayrimenkul tabii zemin seviyesi üzerinde bulunan bir bodrum kat ile onun üzerinde yer alan dört mesken katı olmak üzere toplam beş katlıdır. girişe göre binanın sağ taraf en üst katında bulunan borçluya ait mesken girişte bir antre bir hol bir salon iki oda mutfak banyo lavabo wc den ibarettir. ayrıca bir balkon vardır meskende faal duumda doğalgazlı kombili kalorifer tesisatı vardır binada asansör yoktur 102 m ² net kullanım alanına sahiptir.

İdris DEMİRÇİ
İcra Müdür Yardımcısı
120402