



Gelen Tarih Sayı: 19/10/2021 - 8537

T.C.
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-95902747-756.02-26058
Konu : Arsa Satışı (Eski Hal Yeri)

18.10.2021

SAKARYA TİCARET VE SANAYİ ODASI BAŞKANLIĞINA

Mülkiyeti Belediyemize ait olup 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına göre T2-Ticaret Alanında kalan Erenler İlçesi Erenler Mahallesi 13454 parsel nolu 24108,57 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümlerine göre satış ihalesi yapılacaktır.

Söz konusu ihale ilanı 14.10.2021 tarih ve 9588/1-1 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış olup, ekli ilanın üyelerinize duyurulması hususunda;

Gereğini rica ederim.

Ali OKTAR
Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek: İlan Metni

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dS58Of-f77wtP-R41kxR-M9x9pD-hg+e2avk Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Mithatpaşa Mah. Kudüs Cad. No:45/6 Adapazarı
Telefon No: (264)271 50 00 Faks No: (264)999 16 74
e-Posta: istirakler.emlak@sakarya.bel.tr İnternet Adresi: <https://sakarya.bel.tr/>
Kep Adresi: sbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Özlem TEKİN
Memur
Telefon No:



TAŞINMAZ SATIŞI
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

MADDE –1: İHALENİN KONUSU İŞİN NİTELİĞİ VE MİKTARI:

Mülkiyeti Belediyemize ait olup 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına göre T2-Ticaret Alanında kalan Erenler İlçesi Erenler Mahallesi 13454 parsel nolu 24108,57 m² yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın satışı.

MADDE–2: ŞARTNAME VE EKLERİNİN NEREDE VE HANGİ ŞARTLARDA ALINACAĞI:

İhale Şartname ve ekleri, Sakarya Büyükşehir Belediyesi, Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünden **1.000,00 TL** karşılığı temin edilebilir.

MADDE–3: İHALENİN NEREDE VE HANGİ USULLE YAPILACAĞI:

İhale, Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile yapılacaktır.

MADDE – 4: İHALENİN MUHAMMEN BEDELİ, GEÇİCİ TEMİNATL, TARİHİ VE SAATİ:

İlçe/Mahalle	Parsel	Yüzölçümü	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
Erenler/Erenler	13454	24108,57 m ²	T2-Ticaret Alan	42.190.000,00-TL	1.265.700,00-TL	02.11.2021	15:00

MADDE – 5: İSTEKLİLERDE ARANILAN BELGELER:

İstenen Evraklar

a) Gerçek Kişiler:

- Noter tasdikli imza beyannamesi (Aslı)
- Nüfus Kayıt Örneği (Aslı)
- İkametgâh Senedi (Aslı)
- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz (Aslı)
- Vekâleten katılması halinde Noter tasdikli vekâletname (Aslı)
- İmzalı İhale Şartnamesi (Aslı)
- İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz (Aslı)
- Bankadan alınmış IBAN bilgisini gösterir belge (Aslı)
- Sakarya Büyükşehir Belediyesi Gelirler Şube Müdürlüğünden “borcu yoktur belgesi” (Aslı)

b) Tüzel Kişiler:

- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Noter tasdikli imza sirküleri (Aslı)
- Kayıtlı olduğu Ticaret/Sanayi/Meslek vb. Odası Faaliyet Belgesi (Aslı)
- Ticaret sicil gazetesi (Aslı)
- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz (Aslı)
- Ortak katılım olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi (Aslı)
- Vekâleten katılması halinde Noter tasdikli vekâletname (Aslı)
- İmzalı İhale Şartnamesi (Aslı)
- İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz (Aslı)
- Bankadan alınmış IBAN bilgisini gösterir belge (Aslı)
- Sakarya Büyükşehir Belediyesi Gelirler Şube Müdürlüğünden “borcu yoktur belgesi” (Aslı)
- Tüzel kişinin Kanuni adresini belirten adres beyanı (Aslı)

MADDE – 6:TEKLİFLERİN HANGİ TARİH VE SAATE KADAR NEREYE VERİLECEĞİ

1. Teklif zarfları 02.11.2021 Salı günü saat 11:00’a kadar Sakarya Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğüne sıra numaralı alındılar karşılığında elden teslim edilebilecektir.
2. Posta ile yapılacak başvurular, ihale dosyası üzerine “İhale Komisyonuna iletmek üzere ibaresi yazılarak” ve ihale dosyası bir dilekçe ekine eklenerek iadeli taahhütlü gönderilecektir. Posta yolu ile yapılacak tekliflerin ihale saatine kadar Kurumumuz Kavaklar Caddesi No:7 Adapazarı/SAKARYA adresine ulaşması şarttır. İhale saatinden sonra idaremize ulaşacak teklifler, idaremit tarafından değerlendirmeye alınmayacaktır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden idaremit sorumlu değildir.

Önemli Not: Sakarya Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğüne teslim edilecek evrakların ihalenin yapıldığı yılda düzenlenmiş olması veya ilgili kurumlarınca ihalenin yapıldığı yılda tasdik edilmiş olması gerekmektedir.

İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNU UYARINCA İLGİLİLERE

İLAN OLUNUR