

Günöde Nesri

İLAN
SAPANCA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

MADDE -1: İHALENİN KONUSU:

Mülkiyeti Belediyemize ait Sapanca Göl Mahallesi Nergis Sokak No:70 adresinde, tapunun G24C06B2A pafta, 51 ada, 9 parselde kayıtlı tamamı 860 m2 arsa üzerinde, taban alanı 190m2 olan 2 katlı dubleks binanın, mevcut haliyle kalan işlerinin tamamlanarak Kullanım Hakkı Sözleşmesi Yapılmak suretiyle 20 yıllığına kiralanması ihalesidir.

MADDE - 2: İHALE USULÜ: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif usulü ile yapılacaktır.

MADDE-3: SÖZLEŞMENİN SÜRESİ: 20 Yıldır.

MADDE - 4: İHALENİN NEREDE, HANGİ SAATTE VE TARİHTE YAPILACAĞI:

İhale, aşağıda belirtilen tarihte ve saatlerde Sapanca Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2 katlı dublex natamam bina	İhale Tarihi	İhale Saati
	26/12./2014	15:00

MADDE - 5: TAHMİNİ BEDEL , GEÇİCİ TEMİNATI VE İHALE İSTİRAK TEMİNATI :

2 katlı dublex natamam bina muhammen bedeli, ihale iştirak ve geçici teminat Bedeli:

2 katlı dublex natamam bina	2 katlı dublex natamam bina 20 Yıllık Muhammen Bedeli	Geçici Teminat Tutarı	İhaleye İştirak Teminatı
2 katlı dublex natamam bina	Muhammen Bedel 1 ay için 3.000,00-TL+KDV, 20 yıl için 720.000,00 (yediyüzyirmibin-Türk Lirası) TL+KDV'dir.	21.600,00 TL	100.000,00 TL

MADDE-6: İhale Şartnamesi Belediyemiz Hesap işleri Müdürlüğünden 300,00 TL karşılığı temin edilebilir.

Not: ihale sonucu oluşacak karar pulu, damga vergisi isteklilere aittir.

MADDE - 7: İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI:**Özel ve Tüzel kişilerden istenen belgeler**

- a-)İkametgah belgesi, irtibat için telefon ve fax numarası
- b-)Gerçek kişilerde Nüfus cüzdanı sureti
- c-)Tebliğat için Türkiye’de adres
- d-)Geçici teminat belgesi (aslı),
- e-)Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alınacak ‘‘Borcu Yoktur’’ belgesi.
- f-)İhale şartnamesinin alındığına dair makbuz ve her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi.
- g-) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odası belgesi;
 - Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu esnaf, ticaret ve/veya sanayi odasından ya da ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda (2014) alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
 - Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda (2014) alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
- h-) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
 - Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
 - Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

ı-) Kesinleşmiş Sosyal Güvenlik Prim Borcu olmadığına dair ihale ayında veya ihalenin yapıldığı aydan bir önceki ayda temin edilmiş belge.

i-) Gelir ve Kurumlar vergisi borcu olmadığına dair, Vergi Dairesinden ihale ayında veya ihalenin yapıldığı aydan bir önceki ayda temin edilmiş belge.

j-) Ortak girişimler ihaleye katılabilir. Ortak girişimlerin ihaleye girmesi halinde noter tarafından düzenlenmiş ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesi.

k-) Gerçek kişilerde Cumhuriyet Savcılığından Adli Sicil Kaydı

l-) İhaleye girecek firmanın yıllık cirosunun otuz trilyon ve üzerinde olmasını belgeleyen evrak

m-) İhaleye girecek firmanın konusuyla ilgili en az elli şubesi bulunan bir ulusal-uluslararası bir markaya sahip olması yada markasının şubelerinin olması

Madde-8: İhaleye katılacak olan isteklilerin 7. maddede istenilen belgelerin ihale günü 15:00'a kadar kapalı bir zarf içerisinde Sapanca Belediyesi Hesap İşleri Müdürlüğünde makbuz karşılığında teslim etmeleri gerekmektedir.

Madde-9: İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde-10: Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen ihale saatine kadar idareye ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle ihale saatine kadar idareye ulaşmayan teklifler işleme konulmayacaktır.

Dr. Aydın YILMAZER

Belediye Başkanı

GÜNÜNDE NESRİ

BASIN İLAN KURUMU	
İSTANBUL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	
RESMİ	
GAZETE ADI	Yeni Mesaj
YAYIN TARİHLERİ	15/12/2014
İLAN EBADI	23x3 ST
BASIN NO	EVRAK NO